

## **Protokoll zur 2. Sitzung Arbeitskreis 1 – Innenentwicklung und Verkehr**

Am 2.6.2015 um 19.00 Uhr fand die 2. Sitzung des AK 1 – Innenentwicklung und Verkehr - im Pfarrheim statt. Dazu hatten sich 6 Personen aus Zeholfing, Kleegarten und Poldering eingefunden. Dabei waren 3 Personen, die bei der 1. Sitzung nicht anwesend waren. Stadtrat Xaver Nürnberger war unter den Teilnehmern. Herr Kemper übernahm die Moderation. Die Sitzung dauerte ca. 2,5 Stunden.

Zunächst wurden die 6 Zielformulierungen aus der 1. Sitzung nochmal überprüft:

Nachdem keiner der Anwesenden etwas an den Ziel-Sätzen auszusetzen hatte, wurde für den Überbegriff „Dorfplatz“ noch folgendes Ziel formuliert:

### **Die Dorfmitte erfährt mittels multifunktionaler Flächen als Treffpunkt eine Belebung für Jung und Alt.**

Nun ging man daran die Maßnahmen für die Erreichung der Ziele zu erarbeiten. Dazu teilte man sich in 2 Gruppen auf. Jede Gruppe nahm sich ein Thema vor und stellte nach ca. 15 Minuten den anderen Teilnehmern die Ergebnisse vor. Diese wurden dann auch noch gemeinsam diskutiert und ergänzt. So wurden 4 Überbegriffe abgearbeitet: Infrastruktur, Verkehr, (Ö)PNV, Innenentwicklung

Die erarbeiteten Maßnahmen sollen in der nächsten Sitzung noch weiter ergänzt werden, sowie für die noch nicht bearbeiteten Überbegriffe – Dorfplatz, Nahversorgung - Maßnahmen formuliert werden.

Die nächste Sitzung des Arbeitskreises findet am 8.6.2015 um 19.00 Uhr im Pfarrheim statt. Um rege Teilnahme wird gebeten.

### **Überbegriffe, Ziele und Maßnahmen:**

#### Infrastruktur:

#### **Schnelles Internet und ausgebautes Handynetz ermöglichen uns den Anschluss an die ganze Welt und sichert und schafft Arbeitsplätze.**

- Langfristiges Gesamtkonzept mit qualifizierter Planung
- Internetausbau Stufenweise
- Kundenpotential aktiv aufzeigen
- Anbindung an das Glasfasernetz im Zuge der Baumaßnahmen (Leerrohre etc. vorsehen) – der Ausbau erfolgt durch die Stadtwerke
- Ausbau des Mobilnetzes für alle Anbieter

#### Verkehr:

#### **Eine optimale, geregelte und differenzierte Verkehrsführung gewährleistet Sicherheit und Beruhigung für Alle.**

- Verkehrskonzept erstellen

- Anbindung Sportgelände an die Ortschaften mit Gehwegen
- Verkehrsberuhigte Bereiche -Metzgergasse, Closenstraßen
- Geschwindigkeitsbegrenzung zwischen Kleegarten und Zeholfing
- Baulich ansprechende Gestaltung der Ortseingänge
- Gestaltung der Einmündungen und Kreuzungspunkte
- Gehweg Isarberg und ausreichende Restfahrbahnbreite einhalten
- Einfluss auf die Gestaltung der Durchgangsstraßen
- Einbindung Isarradweg in Verkehrskonzept
- Ausweisung von neuen Parkplätzen
- Grabengestaltung in der Walnußstraße und Absenkung der Straße beheben
- Die drei Ortschaften mittels Geh- und Radweg miteinander verbinden
- Neue Parkplätze anlegen bei Feuerwehrhaus und Kirchenvorplatz
- Fahrbahnverlegung beim Friedhof
- Gehweg von Poldering nach Zeholfing
- Ortsumgehung Zeholfing planen
- Hofmarkstraße zur Anliegerstraße verengen
- Spiegel bei Ertl
- Kreuzungspunkt Isarberg – Osterhofener-Straße absenken  
Platz dafür durch die Umsiedlung der Fam. Müller schaffen
- Enge Straßen durch Zurücksetzen der Hecken und Zäune weiten
- Isarberg steil -> durch die Anhebung der Brücke abflachen
- Erschließung Siedlung
- Für Sessellift Leiten-Siedlung einen Investor finden

#### (Ö)PNV (Personennahverkehr):

#### **Eine dem Bedarf angepasste und sichere Personenbeförderung ermöglicht Mobilität für Alt und Jung.**

- Unabhängigkeit vom eigenen Auto
- Bushaltestellen mit folgenden Eigenschaften:
  - Sicher
  - Geschützt
  - Überdacht
  - Klar einsehbar
  - Beleuchtet
  - Für beide Fahrrichtungen
  - Bus steht nicht im fließendem Verkehr
- Sitzplatz für jedes Kind im Bus mit Gurt
- Senioren- und Behindertengerechter Bus
- Fahrplan mit folgenden Eigenschaften:
  - Ganztägig getaktet
  - Anbindung aller umliegenden Ortschaften (Arnstorf, Wallersdorf, Eichendorf), nicht nur Landau
  - mit Zugfahrplan abgestimmt
  - Anbindung an weiterführende Busse und Bahn
  - Anbindung an Pendlerparkplatz
  - Anbindung an Krankenhaus, MVZ
  - Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten

- Ruftaxi
- Mitfahrzentrale:
  - Internetbasiert
  - Nicht nur Regelverkehr
  - Auch für Gelegenheitsverkehr

Innenentwicklung:

**Der attraktive, verkehrsberuhigte Dorfkern wird belebt und Leer-Stände erfahren neue Nutzungen.**

- Zuschuss für Revitalisierung der Leer-Stände
- Finanzielle Anreize zum Neubau im alten Dorf
- Informationsmaterial über Zuschußprogramme
- Bau einer Ortsumgehung
- Wohnbaukonzept erstellen
- Mietwohnungen schaffen
- Abfalleimer bei Kinderspielplätzen aufstellen
- Ausweisung von Bauplätzen in Poldering und Kleegarten
- Beleuchtungskonzept überdenken
- Energiesparendes Beleuchtungskonzept

Nahversorgung:

**Wir nutzen und unterstützen die vorhandenen Angebote und finden neue Wege der Versorgung, die den Ansprüchen der Zeit Rechnung tragen.**

Dorfplatz:

**Die Dorfmitte erfährt mittels multifunktionaler Flächen als Treffpunkt eine Belebung für Jung und Alt.**